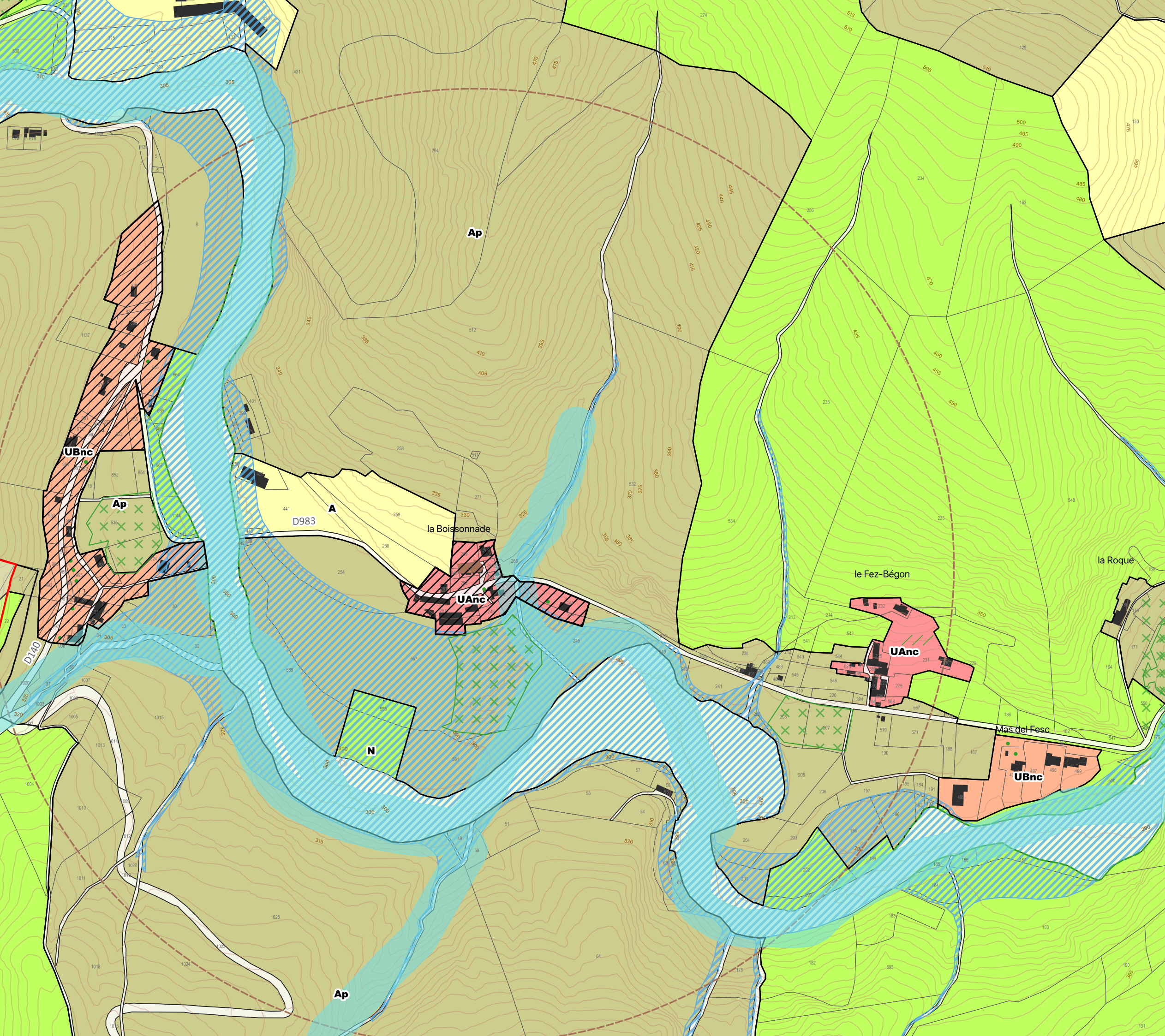




**Plan Local d'Urbanisme Intercommunal**  
Communauté de Communes des Cévennes au Mont Lozère  
Territoire de la Cévenne des Hauts Gardons  
Document approuvé le 30 mars 2023  
Commune de Moissac-Vallée-Française

**Fez-Roland / Buissonnade / Fez-Bégon / Mas del Fesc / Roque**

Limite communale

**Zonage**

|              |     |
|--------------|-----|
| UA / UAnc    | A   |
| UB / UBnc    | Ap  |
| UE           | Apj |
| 0AU          | N   |
| 1AUB / 1AUBo | NI  |
| 0AUE         | Np  |

**Prescriptions**

- Plan de Prévention du Risque Inondation (PPRi) - Aléa indifférencié
- Atlas Départemental des Zones Inondables (ADZI)
- Périmètre de recul aux abords des cours d'eau (20m)
- Zone coeur du Parc National des Cévennes
- Monument Historique
- Périmètre de protection aux abords des Monuments Historiques (500m)
- Risque minier résiduel
- Emplacement réservé
- Bâtiment pouvant changer de destination
- Linéaire de commerces
- Espace Boisé Classé (sujet)

**Secteurs soumis à des règles spécifiques**

- Secteur toiture aspect lauze « TL »
- Périmètre avec hauteur maximum spécifique

**Éléments à protéger au titre des articles L151-19 et/ou L151-23 du Code de l'Urbanisme**

- Patrimoine bâti protégé**
- Édifice remarquable
  - Construction et aménagement vernaculaire (pont, ruchers-troncs, menhirs, etc.)
  - Chainage ornementé
  - Ouvrage hydraulique (béal, trincat, etc.)
  - Voie et draille
- Élément de végétation protégé**
- Ensemble boisé
  - Bosquet ou alignement d'arbre
  - Ripisylves
  - Sujet remarquable
  - Prairies maigres de fauche ou habitats de milieux ouverts
  - Zone humide

